

KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, asukoht Lelle 24, Tallinn, 11318 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab volikirja alusel haldusosakonna juhataja Margit Dengo

ja

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn 15060 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab peadirektori 20.02.2014 käskkirja nr 63 alusel peadirektori asetäitja varade alal Tauno Tuisk

eraldi nimetatud **pool** ja koos **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 04.09.2013 sõlmitud üürileping nr **Ü5882/13** (edaspidi nimetatud **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Kehras Kooli 16** asuvat üüripinda;
- (ii) üürileandja on 16.02.2015 kirjaga teavitanud üürnikku lepingu tingimuste muutmise alates 01.01.2016. Kuna teatisel oli kapitalikomponendi summa valesti märgitud, parandame vea tulenevalt poolte vahel 13.07.2015 allkirjastatud üürilepingu muudatusest nr 1, millega fikseeriti investeeringu lõplik maksumus ja kapitalikomponendi summa,

lepidavad pooled kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see alates 01.01.2016 kokkuleppe lisaga.
2. Jätta ülejäänud lepingu punktid muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe kehtib alates **01.01.2016**.
5. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

Kokkuleppele lisatud lepingu lisa: lepingu lisa nr 3 - Üür ja kõrvalteenuste tasu

(allkirjastatud digitaalselt)

Margit Dengo
Haldusosakonna juhataja
Riigi Kinnisvara AS

(allkirjastatud digitaalselt)

Tauno Tuisk
Peadirektori asetäitja varade alal
Politsei- ja Piirivalveamet